

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

L.p.	Położenie	Nr Działki	Pow. w m ²	Nr KW
1	Orzesze ul. Orzeszkowej	347/19	770	KA1M/00056180/6

1. Opis nieruchomości

Nieruchomość usytuowana jest w Orzeszu przy ul. Orzeszkowej, w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gruntów niezabudowanych. Nieruchomość posiada dostęp do drogi oraz do sieciowego uzbrojenia w zakresie infrastruktury technicznej: wodociąg, energia elektryczna. Obecnie nieruchomość nie jest zabudowana.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Nieruchomość znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (symbol na rys. planu 4MN).

Szczegółowy sposób zagospodarowania terenu wynika z planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Orzeszu – Woszczycach zatwierdzony Uchwałą Nr XLII/376/10 Rady Miejskiej Orzesze z dnia 1 czerwca 2010r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 154, poz.2519 z dnia 16 sierpnia 2010r.) , który znajduje się do wglądu.

3. Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat z możliwością przedłużenia umowy dzierżawy.

4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r poz. 518 z późn. zm.).

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Czynsz dzierżawny zostanie określony na podstawie Zarządzenia Nr 41/10 Burmistrza Miasta Orzesze z dnia 27 kwietnia 2010r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność lub będących we władaniu Gminy Orzesze. Termin płatności w/w czynszu zostanie określony w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Gminą Orzesze a Dzierżawcą.

Treść wykaz umieszczono w dniu 22.02.2015r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tegoż Urzędu, BIP, stronie internetowej oraz informację podano w prasie.

NACZELNIK
Wydziału Budownictwa, Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Maciej Bany

Z upoważnienia Burmistrza
Z-ca Burmistrza
mgr inż. Sylwia Krawczyk